

Hästängsudds vägförening

Verksamhetsberättelse 2020

Styrelsen för Hästängsudds vägförening (org.816400-0583) får efter avslutat verksamhetsår avge följande verksamhetsberättelse.

Styrelsens sammansättning konstituerades 2020-07-04

Ordinarie Mårten Gunnarsson, Ordförande (valdes av årsstämman 2019 på två år)
 Michael Andersson, Vice ordförande, vägtillsynsman
 Malin Funck, Kassör
 Mathias Axling, Sekreterare
 Staffan Dahlstrand, Ledamot

Suppleanter

Arne Orrestedt
Peter Gustafsson
Jimmy Elfving

I tur att avgå 2021-04-01 är Mårten Gunnarsson, Malin Funck .

Revisorer Bibbi Carlsson
 Eva Nildén

I tur att avgå 2021-04-01 Bibbi Carlsson

Suppleanter Harald Siegel
 Madeleine Gorton Eriksson

Valberedning Anders Ingeström, Daniel Sterley, Peter Gustafsson & Christoffer Hybinette

Fastigheter Antalet fastigheter uppgår till 291 st, en ökning genom avstyckningar med 8 st

Antalet andelar i Svartgarn ga:1 är för närvarande 1517 st per 2020-12-31

Sammanträden

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 8 sammanträden. Ordinarie föreningsstämma hölls 2020-06-24 på fotbollsplanen vid Idrottsstigen.

Allmänt

Styrelsens arbete har, förutom normala löpande frågeställningar fokuserat på de uppdrag som Föreningsstämman 2020 beslutade om. Det område som har tagit mest tid är diskussioner kring den upplevda överexploateringen i området, arbetet grönområdesförrättning samt förberedande arbete, planering, ändring och flytt av årsstämman med anledning av rådande pandemi.

Samarbetet med HFF har fortsatt och förutom kring grönområdesförrättning, men även exploateringen i området och frågor kring trygghet och trivsel.

Våra vägar

Vägarnas skick har under året fortsatt att försämrats från sin tidigare sin höga standard. Asfaltsskador har uppkommit och på många ställen där vägbanan grävts upp i syfte att möjliggöra el och VA-anlutningar till avstyckade fastigheter. Vid varje nyanslutning som kräver schakt, ställs nu kravet att entreprenören lägger ner rör som kan användas vid framtida anslutningar utan att vägen behöver grävas av. När det uppstår smärre skador i asfalten, av ej allvarlig natur, är avsikten att vi ska samla på oss ett antal sådana skador innan reparationer genomförs.

Sopning av vägarna genomfördes av Krusemark på ett mycket bra sätt. De maskiner som skulle genomföra kantklippningen gick sönder efter några hundra meter då de inte var lämpade för uppdraget, varför det fick avbrytas. Styrelsen gjorde bedömningen att våra vägkanter ändå var i ett gott skick och att det räcker med att ta upp kantklippningen igen under sommaren 2021.

Snöröjning/Entreprenörer

Årets milda väder gjorde att endast halkbekämpning utfördes vid ett tillfälle.

Vägbelysningen

Planering för tredje etappen i belysningsprojektet påbörjades där fokus ligger på att förtäta belysning utmed hästskoringen och broddstigen. Preliminärt kommer 7 ytterligare belysningsstolpar installeras under 2021 där 5st ansluts till EL i enskilda fastigheter och 2st ansluts till föreningens nuvarande ledningsnät.

Skogsvård

Under året har löpande slyröjning genomförts.

Grönområdesförrättning

Under 2020 har inte mycket hänt gällande huvudmannaskapansökan för bla, "Bananen" svartgarn 2:1. Detta beror till stor del på COVID -19. Samtidigt ska nämnas att vi som styrelse inte heller har legat på särskilt då vi samtidigt utreder tillsammans med kommunen ägarskapet för Svartgarn 2:1 samt 2:134. Möten med kommunen har hållits i detta ärende och utreds för närvarande av Lantmätare med djupare kunskap på området. Kommunen lät meddela vid möte att principiellt fanns det inga hinder för att ägarskapet kan tillfalla HFF, men att det måste vila på saklig och juridisk grund.

De två ärendena fortgår.

Det är stor glädje att se hur områdets popularitet växer hela tiden både sommar och vinter. Onekligen ett kvitto på att strategin som dragits fram av alla berörda parter är framgångsrik.



Ekonomi

Den ekonomiska ställningen framgår av bilagda resultat- och balansräkning. Bidraget från Vägverket har under året uppgått till 30 351 kr. Bidraget kommer för perioden 2020–2021 att årligen uppgå till 30 351kr.

Avskrivningarna belastar årets resultat med 131 062 kr.

Årets vinst efter avskrivningar uppgår till 331 072 kr. Styrelsen föreslår att en fondavsättning sker med 330 000 kr.

I kommande budget för 2021, har vi en tillfällig budgetökning på inträdesavgiften, det är inträdet av 2:691, fastigheten på Ardennergägen som enligt detaljplanen är avsedd för förskolan.

Styrelsens förslag till budget för 2020, som utgår ifrån oförändrad avgift, det vill säga 465 kr per andel, redovisas i en separat tabell.

Avgifter

Årsavgiften

Det är upp till fastighetsägaren att se till att man har rätt andelstal och inte "åker snålskjuts" på sina grannar. Hus som i stort sett används permanent, antingen genom att fastighetsägaren bor där själv eller lånar/hyr ut bostaden, ska ha andelstal 6, fritidshus andelstal 4 och enbart tomt andelstal 1 såvida inte Lantmäteriet har beslutat om ett annat andelstal.

Hästängsudd 2020-02-15



Märten Gunnarsson, Ordförande



Michael Andersson, Vice ordförande



Mathias Axling, Sekreterare



Malin Funck, Kassör



Staffan Dahlstrand, Ledamot