

Kära Hästängsuddsbor!

Vi passar på att göra detta utskicka i samband med att vi ändå skickar kallelsen till samrådet med Lantmäteriet för att hålla nere på föreningens kostnader.

Äntligen börjar pandemin släppa sitt grepp om oss och det känns fantastiskt att kunna bege sig till skola och jobb på ett mer normalt sätt.

Under sommaren genomförde Trafikverket en tillsyn av vårt vägnät. Tyvärr fanns det brister som vi nu behöver åtgärda för att inte risker att tappa vårt statsbidrag. Några av punkterna är åtgärdade andra avser underhåll som vi medvetet valt att inte göra på grund av den höga takten av exploatering som sker i vårt område. Andra anmärkningar avser åtgärder som vi som förening givetvis kan genomföra men kostnaden för dessa åtgärder och det förväntade resultatet gör att vi nu i första hand vänder oss till er medlemmar.

"Röjning av vegetation till minst 2 m från vägkant inom vägområdet samt kvistning av träd till minst fri höjd 4,6 m över vägytan."

Vid många fastigheter växer häckar och träd alldeles för nära föreningens vägnät och häckar har tillåtits växa fritt och breda ut sig mot vägkanterna och korsningar. Många häckar är planterade i fastighetsgränsen vilket gör att de växer ut mot vägarna. Häckar ska planteras på den egna fastigheten och underhållas så att de inte växer ut mot vägen.

Vi vill uppmuntra alla våra medlemmar att betrakta dikeskanten som en upplevelse nära förknippad med era egna hem och därför underhålla dessa så gått det går. Det skulle göra vårt vägområde säkrare för alla trafikanter.

Det blir vackrare och det sänker dessutom kostnaderna för föreningen, kostnader som till slut ändå hamnar på avgiften. Dessutom är vi övertygade om att det blir snyggare med en välklippt dikeskant och tuktad häck utförd av den boende istället för att förenings entreprenör slår av häckar och sly en gång om året med kantklipp och kätting. Eftersom det nu har tillåtits växa vilt ett tag så innebär det att de åtgärder vi i vår kommer tvingas utföra en mer omfattande kantröjning där även häckar, träd och buskar kommer att omfattas.

Vi uppmanar därför alla fastighetsägare att röja sly, klippa häckar, grenar som hänger ut över vägbanan och dikeskanter, före **sista april**. Där så inte skett kommer vi att genomföra det underhåll som krävs från Trafikverket vilket innebär ett rent praktiskt underhåll med slaghack och kätting. Det finns då tyvärr en risk att det inte blir vackert men det kommer att uppfyller kraven.

Anläggandet av **infarter** skall godkännas av föreningen och en sidotrumma med minsta diameter 200mm och inte av PVC, avloppsrör etc utan vara av typen vägtrumma. Ni som har anlagt en infart som saknar vägtrumma eller har anlagt en infart som där vägtrumman inte uppfyller kraven på dimension och material behöver åtgärda detta.

Soptunnor skall förvaras på den egna fastigheten och endast rullas ut i samband med tömning

Parkering av fordon ska alltid ske på den egna fastigheten. Parkeringsövervakningsbolaget Aimo har anlitats och kommer belägga alla bilar parkerade längs föreningens vägar med felparkeringsavgift. Särskilt viktigt att tänka på i samband med besök på våra bad och bryggor men även när ni planerar och genomför renoveringar och byggnationer.

Nu är sista etappen i belysningsprojektet stängd. Det har gått bra, men intresset för att ansluta belysningsstolparna har på sina håll varit svalt vilket har varit en förutsättning för genomförandet. Vi vill uppmuntra alla medlemmar till att montera utomhusbelysning i anslutning till sina infarter, på garage och fasader då det bidrar till ökad trevnad, trafiksäkerhet och trygghet.

Det är för oss i styrelsen en ära att få arbeta för er medlemmar och förvalta vårt vackra område och driva utvecklingen framåt, dessutom är det mycket lärorikt, ger insikter och knyter bekantskaper. Däremot har tonläget inom vissa frågor höjts från ett fåtal medlemmar



Tänk på att du som enskild fastighetsägare, enligt Plan- och bygglagen, måste se till att egna träd, häckar och buskar inte skymmer sikt eller framkomlighet.

Om du inte har gjort det kan du anses försumlig i din tillsyn över fastighetens inverkan på omgivningen. Om en olycka inträffar på grund av att du inte klippt din häck, dina buskar eller träd, kan det innebära att du som fastighetsägare hålls ansvarig.

Du som har hörntomt

Ligger ditt hus vid en gata måste du se till att mur, plank, staket, häck, buskar eller annat siktskymmande föremål inte är högre än 80 cm över gatan i en sikttriangel som sträcker sig minst 10 meter åt vardera hållet. Detta gäller även om ditt hus ligger vid en gång- eller cykelväg.

